



Sośno, 2025-12-15.

RI.6220.2.2025

DECYZJA

Na podstawie 71 ust.1 i 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 82, art. 84 ust 1, 1a i 2, art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm..) – zwanej dalej uouioś, a także § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), zwanego dalej w skrócie Kpa, po przeanalizowaniu wniosku z dnia 5 marca 2025 r. (wpływ: 10 marca 2025 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej w skrócie KIP, na wniosek Gminy Sośno, ul. Nowa 1, 89-412 Sośno, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sepólnie Kraj. z dnia 16 kwietnia 2025 r. znak: N.NZ.9022.1.4.4.2025, opinii Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Inowrocławiu z dnia 27 października 2025 r. nr DI.ZZŚ.1.4901.113.2025.DG, skorygowaną pismem z dnia 6 listopada 2025 r. oraz opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 30 października 2025 r. znak: WOO.4220.678.2025.PP.3

stwierdzam:

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pod nazwą **„Wykonanie urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych z tej samej warstwy wodonośnej – otworu studziennego nr 4 ujmującego wody podziemne z utworów czwartorzędowych na działce nr 12/3 obręb 0009 Rogalin, gmina Sośno”**
- II. Zgodnie z treścią art. 84 ust. 1a uouioś wskazując:
 1. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności 2 ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:
 - 1) Wodę z przedmiotowej studni głębinowej nr 4 pobierać z czwartorzędowej warstwy wodonośnej w ilości nieprzekraczającej zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych, tj. z maksymalną wydajnością $Q_{\max h} = 48 \text{ m}^3/\text{h}$ przy maksymalnej depresji $s = 15,5 \text{ m}$ i maksymalnym zasięgu leja depresji $R = 330 \text{ m}$, na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę pitną.
 - 2) Nie przekraczać poboru wody ze studni nr 4 w wysokości: $Q_{\max rok} = 17\,520 \text{ m}^3$
 - 3) Nie przekraczać poboru wody na całym ujęciu komunalnym w wysokościach: $Q_{\max d} = 137 \text{ m}^3$ i $Q_{\max rok} = 50\,000 \text{ m}^3$.
 - 4) Studnię nr 4 eksploatować na ujęciu pojedynczo, naprzemiennie ze studnią nr 3.
 - 5) maksymalny promień leja depresji całego ujęcia nie przekroczy $R = 473 \text{ m}$;
 - 6) W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu,

wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj.: w godzinach 6:00-22:00.

- 7) Inwestor powinien przyjąć takie rozwiązania techniczne i technologiczne, które zagwarantują dotrzymanie standardów środowiska pod względem: ochrony powietrza, wód, gleby przed zanieczyszczeniami, ochroną przed hałasem – poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.
- 8) Prace ziemne prowadzić w sposób niezagrożający środowisku gruntowo-wodnemu, poprzez zastosowanie sprawnego technicznie sprzętu, odpowiednią organizację prac, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego.
- 9) W sytuacjach awaryjnych związanych z wyciekami substancji ropopochodnych podjąć natychmiastowe działania związane z usunięciem skutków awarii wpływających na jakość środowiska gruntowo – wodnego.
- 10) Odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia magazynować selektywnie, odpady niebezpieczne gromadzić w atestowanych pojemnikach na podłożu odpowiednio zabezpieczonym przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenie na ich zagospodarowanie.
- 11) Planowane zamierzenie inwestycyjne należy zaprojektować w sposób określony przepisami prawa oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przyjmując technologie i urządzenia przyjazne środowisku.
- 12) Wszystkie urządzenia należy eksploatować w prawidłowy sposób oraz utrzymywać je we właściwym stanie technicznym.
- 13) Wszelkie naprawy maszyn i pojazdów, związanych z funkcjonowaniem sprzętu powinny odbywać się tylko w wyznaczonych miejsca
- 14) Prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić w sposób bezpieczny dla ludzi i środowiska.
- 15) Wylot otworu studziennego zabezpieczyć szczelną głowicą, a studnię głębinową wyposażyć w szczelną obudowę, zabezpieczoną przed dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt, ponadto powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworu hydrogeologicznego wyprofilować w celu zapewnienia odpływu wód opadowych i roztopowych;
- 16) Urządzenia do poboru wód utrzymywać w należyтым stanie technicznym i sanitarnym, a także zachowywać czystość w obudowie studni jak i w jej pobliskim otoczeniu, ponadto kontrolować na bieżąco szczelność armatury i instalacji do poboru, transportu i uzdatniania wody
- 17) Wody popłuczne z płukania odżelaziaczy odprowadzać do odbiornika po podczyszczeniu z zawiesiny w odstojniku, a wytworzone osady dostarczać uprawnionym odbiorcom odpadów.
- 18) Celem zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.

- 19) Studnię wyposażyć w szczelną obudowę, gwarantującą ochronę warstwy wodonośnej przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu.
- 20) Powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworu studziennego wyprofilować dla zapewnienia odpływu wód opadowych z jego bezpośredniego sąsiedztwa.
- 21) Urządzenia do poboru wody utrzymywać w należyтым stanie technicznym i sanitarnym.

Uzasadnienie

Na wniosek z dnia 5 marca 2025 r. (wpływ dnia 10 marca 2025 r.) r. Gminy Sośno, ul. Nowa 1, 89-412 Sośno zwaną dalej Wnioskodawcą, w dniu 3 kwietnia 2025 r. (znak: RI.6220.2.2025.1) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: Wykonaniu urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych z tej samej warstwy wodonośnej – otworu studziennego nr 4 ujmującego wody podziemne z utworów czwartorzędowych na działce nr 12/3 obręb 0009 Rogalin, gm. Sośno”.

Po zapoznaniu się z załączonymi do wniosku dokumentami, w tym Kip. stwierdzono, że planowana inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 73 ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jako: *„polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach”* w związku z *„urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę”*.

Pismem z dnia 3 kwietnia 2025 r. (znak: nr RI.6220.3.2025) Wójt Gminy Sośno, zwany dalej Organem zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz pismem z dnia 4 kwietnia 2025 r. (znak: RI.6220.2.2025.2) przedłożył wniosek do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Krajeńskim, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE Zarządu Zlewni w Inowrocławiu, o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 10 kwietnia 2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (znak: WOO.4220.268.2025.PP) wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku. Organ, pismem z dnia 16 kwietnia 2025 r. (znak: RI.6220.2.2025.4), przekazał uzupełnienia przygotowane przez autorów KIP.

Tego samego dnia, 10 kwietnia 2025 r., Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu (znak: DI.ZZŚ.4901.115.2025.AM) również wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku. Organ, pismem z dnia 16 kwietnia 2025 r. (znak: RI.6220.2.2025.4),

przekazał do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu uzupełnienia przygotowane przez autorów KIP.

Ponadto w dniu 16 kwietnia 2025 r. do Organu wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego (znak: N.NZ.9022.1.4.4.2025), w której wskazano, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie podkreślając konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

W dniu 25 kwietnia wpłynęła do Organu opinia Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Inowrocławiu (znak: DI.ZZŚ.4901.113.2025.AM) w której wskazano, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie podkreślając konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 6 maja 2025 r. (znak: WOO.4220.268.2025.PP.2) zawiadomił o przedłużeniu terminu rozpatrzenia sprawy do dnia 12 maja 2025 r. Tego samego dnia, odrębnym pismem (znak: WOO.4220.268.2025.PP.3), wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia KIP.

Pismem z dnia 21 maja 2025 r. (znak: RI.6220.2.2025) Organ przekazał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uzupełnienia opracowane przez autorów KIP.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 5 czerwca 2025 r. (znak: WOO.4220.268.2025.PP.3) ponownie wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia KIP. Pismem z dnia 25 czerwca 2025 r. Organ przekazał ww. uzupełnienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

W toku prowadzonego postępowania Organ powziął informację, że jedna ze Stron postępowania zmarła. Zgodnie z art. 49 Kpa, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Ponadto, zgodnie z art. 74 ust. 3f i 3g ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania ani do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kpa.

W związku z powyższym Organ czuł się uprawniony do zawiadamiania stron o kolejnych etapach postępowania w drodze obwieszczenia. Tym samym, działając zgodnie z art. 49 Kpa, Organ dokonywał zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach w formie obwieszczenia w odniesieniu do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Nadmieniam się, że pozostałe strony postępowania były nadal powiadamiane z zachowaniem art. 9 Kpa w formie pisemnej, jak dotychczas.

W związku z powyższym Organ obwieszczeniem z dnia 27 czerwca 2025 r. (znak: RI.6220.2.2025) zawiadomił osoby posiadające prawa do nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 12/2, obręb Rogalin, gmina Sośno przebiegu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Postanowieniem z dnia 30 czerwca 2025 r. (znak: WOO.4220.268.2025.PP.5) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie podkreślając konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

Ze względu na to, że po przeanalizowaniu opinii wszystkich organów Organ stwierdził, iż warunki realizacji inwestycji wskazane do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poszczególnych organów opiniujących różnią się, zwrócił się we wrześniu 2025 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Krajeńskim oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z prośbą o ponowne przeanalizowanie dokumentacji w oparciu o złożone uzupełnienia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sępólnie Krajeńskim opinią z dnia 26 września 2025 r. podtrzymał zajęte stanowisko wydane opinią z dnia 16 kwietnia 2025 r. (znak: N.NZ.9022.1.4.4.2025).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 29 września 2025 r. (znak: WOO.4220.678.2025.PP) oraz Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu pismem z tego samego dnia (znak: DI.ZZŚ.4901.113.2025.DG) wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia KIP. Organ pismem z dnia 15 października 2025 r. (znak: RI.6220.2.2025) przekazał uzupełnienia opracowane przez autorów KIP w związku z powyższymi wezwaniami.

W dniu 27 października 2025 r. wpłynęła do Organu opinia Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Inowrocławiu (znak: DI.ZZŚ.4901.113.2025.DG) w której wskazano, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie podkreślając konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 30 października 2025 r. (znak: WOO.4220.268.2025.PP.2) zawiadomił o przedłużeniu terminu rozpatrzenia sprawy do dnia 12 listopada 2025 r. Tego samego dnia, odrębnym pismem (znak: WOO.4220.268.2025.PP.3) wydał postanowienie zawierające opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie podkreślając konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

W dniu 6 listopada 2025 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskie Zarządu Zlewni w Inowrocławiu (znak: DI.ZZŚ.4901.113.2025.DG) poinformował o sprostowaniu z urzędu omyłki pisarskiej.

Organ zawiadomieniem z dnia 17 listopada 2025 r. (znak: RI.6220.2.2025) poinformował Strony postępowania o zebranych materiale dowodowym. Równolegle, obwieszczeniem z tego samego dnia (znak: RI.6220.2.2025), Organ zawiadomił osoby

posiadające prawa do nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 12/2, obręb Rogalin, gmina Sośno, o zebranych materiale.

W zawiadomieniach i obwieszczeniu Organ poinformował strony o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym oraz o prawie do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wносиła uwag do zebranego materiału dowodowego.

Organ rozpatrzył sprawę w oparciu o załączone materiały oraz uzyskane opinie i uzgodnienia.

Projektowane przedsięwzięcie obejmować będzie wykonanie urządzenia wodnego – otworu studziennego nr 4 zlokalizowanego na działce o nr ewid. 12/3 obręb 0009 Rogalin, gmina Sośno, powiat sępoleński.

Wykonany zostanie nowy rurociąg do przesyłania wody z nowej studni do stacji uzdatniania wody, lecz nie będzie posiadał charakteru rurociągu magistralnego w związku z tym nie kwalifikuje się w ramach § 3 ust. 1 pkt 71 ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., tj.: „rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociagowych rozdzielczych, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową”.

Odstąpiono od oceny zgodności przedmiotowego zamierzenia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ analizowana inwestycja dotyczy publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, które w myśl art. 59a ust. 4 pkt. 3 uouioś, nie wymagają stwierdzenia zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami ww. planu, jeżeli został on uchwalony.

Przed wydaniem niniejszego postanowienia, tutejszy Organ przeanalizował rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia, jego usytuowanie oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, rozpatrując uwarunkowania wskazane w art. 63 ust. 1 uouioś, w tym skalę przedsięwzięcia i możliwe zagrożenia dla środowiska przy istniejącym użytkowaniu terenu, z uwzględnieniem wielkości, prawdopodobieństwa, czasu trwania i zasięgu oddziaływania.

Zgodnie z dołączonym do dokumentacji wypisem z rejestru gruntów, działkę o nr ewid. 12/3 obręb 0009 Rogalin, gmina Sośno o powierzchni 0,3765 ha, stanowią w całości tereny przemysłowe. Na przedmiotowej działce znajduje obecnie ujęcie komunalne zaopatrujące w wodę pitną część mieszkańców gminy Sośno, tj. miejscowości Rogalin, Toninek, Tonin, Ostrówek i Płasków. Na terenie tym znajduje się niezbędna infrastruktura na potrzeby funkcjonowania ujęcia, tj. studni nr 3, stacja uzdatniania wody, hydrofornia, zbiornik retencyjny, kanalizacja wód popłucznych oraz ogrodzenie.

Administratorem infrastruktury wodnej jest Zakład Gospodarki Komunalnej w Sośnie, z siedzibą przy ul. Nowej 9 w miejscowości Sośno. Podmiot ten posiada pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych z ujęcia wydane przez PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu z dnia 04.09.2020 r., znak: BD.ZUZ.I.4210.248.2020.KG. Upoważnia ono do poboru wody w następującej ilości: $Q_{sr./d} = 90 \text{ m}^3 /d$ oraz $Q_{max./rok} = 35\,000 \text{ m}^3 /rok$.

Pobór wód podziemnych na ujęciu obecnie odbywa się z utworów czwartorzędowych ze studni nr 3 o głębokości 45 m p.p.t., o ustalonych zasobach eksploatacyjnych wynoszących:

$Q = 48 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s = 13 \text{ m}$ i zasięgu leja depresji $R = 473 \text{ m}$, zgodnie z decyzją Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 29.04.1982 r., znak: OS-II-8530/118/1453/82.

Zgodnie z uzupełnieniem Kip z dnia 15 października 2025 r., maksymalne dobowe i roczne zapotrzebowanie na wodę z całego ujęcia komunalnego, po realizacji inwestycji wyniesie: $Q_{\text{max}/d} = 137 \text{ m}^3$ i $Q_{\text{max./rok}} = 50\,000 \text{ m}^3$. Średniodobowy pobór wody wyniesie $Q_{\text{śr.}/d} = 100 \text{ m}^3$.

Zapotrzebowanie na wodę z nowoprojektowanej studni nr 4 zostało określone przez Wnioskodawcę w wysokości $Q = 48 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $s = 15,5 \text{ m}$ i zasięgu leja depresji $R = 330 \text{ m}$.

Celem wnioskowanego przedsięwzięcia jest wykonanie nowego otworu studziennego oznaczonego nr 4, będącego źródłem rezerwowym dla potrzeb ujęcia komunalnego w miejscowości Rogalin. Zakłada się, że obie studnie nr 3 i nr 4 pracować będą naprzemiennie. Rozbudowa ta ma na celu poprawę jakości świadczonych usług dostarczania wód dla mieszkańców gminy Sośno.

Odwiert wykonywany będzie do głębokości około 46 m p.p.t. zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych – decyzja Starosty Sępoleńskiego z dnia 16.02.2023 r., znak: RO.6530.1.2023.

Studnia zostanie zrealizowana na potrzeby wodociągu gminnego. Konieczność zapewnienia dostaw wody pitnej jest zadaniem własnym gminy w myśl art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r., poz. 757 t.j.).

Woda z przedmiotowego ujęcia będzie pobierana głównie na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę pitną oraz nie będzie wykorzystywana na cele przemysłowe.

Studnia nr 4 zostanie wyposażona w obudowę naziemną. Powierzchnia terenu stale zajętego przez wykonaną studnię wraz z jej obudową wyniesie 1,76 m².

Konieczność wykonania nowej studni na ujęciu wynika z potrzeby zabezpieczenia zasobów wody pitnej dla mieszkańców gminy. Celem modernizacji ujęcia wód podziemnych w miejscowości Rogalin, jest wyposażenie go w drugą studnię głębinową, aby zapewniona została możliwość ciągłej dostawy wody na wypadek awarii istniejącej studni nr 3, która jest już długo eksploatowana, a jej urządzenia nigdy nie były modernizowane ani naprawiane. Studnie eksploatowane będą naprzemiennie, co zapewni im dłuższą żywotność.

Zarówno studnia istniejąca, jak i projektowana służą do poboru wód z utworów czwartorzędowych, w związku z czym nie nastąpi zmiana eksploatowanej warstwy wodonośnej.

Inwestor będzie wnioskował natomiast o zmianę pozwolenia wodnoprawnego z uwagi na wykonanie nowego urządzenia wodnego i naprzemienną eksploatację dwóch studni.

Przyjmuje się, że pobór wody ze studni nr 3 i nr 4 prowadzony będzie przez całą dobę, w mniejszej ilości w porze nocnej. Studnie pracowały będą przez cały rok.

Wykopy w celu wykonania przyłącza wodociągowego będą realizowane maksymalnie na głębokości 1,7 m p.p.t. Nie przewiduje się konieczności odwadniania wykopów.

Wykonanie otworu wiertniczego przewiduje się metodą mechaniczno-udarową w rurach o średnicy 20 mm do głębokości około 46 m p.p.t. W otworze zabudowane zostaną rury studzienne pełne i filtrowe z PVC- U- szereg K o średnicy DN 300 mm.

Otwór nr 4 zostanie wykonany metodą mechaniczno-udarową, w kolumnach rur do głębokości 46 m p.p.t. W otworze zostaną zabudowane rury studzienne z PVC o średnicy 300 mm, o następujących parametrach:

- rura podfiltrowa o długości 4 m;
- część robocza (filtr szczelinowy) o długości 8 m;
- rura nadfiltrowa, wyprowadzona do powierzchni terenu o długości około 34,3 m.

W uzupełnieniu Kip z dnia 25 czerwca 2025 r., podano że nie przewiduje się wiercenia z użyciem płuczki wiertniczej.

Otwór wiertniczy zostanie wyposażony w szczelną obudowę, zabezpieczającą przed dostawaniem się i migracją zanieczyszczeń z powierzchni terenu. Ponadto, teren wokół obudowy studni zostanie wyprofilowany w celu zapewnienia odpływu wód opadowych z bezpośredniego sąsiedztwa.

Eksploatacja studni odbywać się będzie za pomocą urządzeń posiadających wymagane atesty i aprobaty.

Przewidywany profil geologiczny projektowanego otworu nr 4 jest następujący:

- 0,0 – 0,5 m p.p.t. – gleba,
- 0,5 – 30,0 m p.p.t. – glina zwałowa, szara,
- 30,0 – 34,0 m p.p.t. – mułek szary,
- 34,0 – 42,0 m p.p.t. – piaski różnoziarniste,
- 42,0 m p.p.t. – glina zwałowa, szara.

Przepływ wód podziemnych w głównym poziomie wodonośnym odbywa się z północnego-zachodu w kierunku południowego wschodu.

Zgodnie z Mapą hydrogeologiczną Polski, projektowany otwór studzienny leży w jednostce hydrogeologicznej oznaczonej symbolem 4bQII/Tr.

Zamierzenie wiązało się będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę oraz energię elektryczną, natomiast nie spowoduje emisji do środowiska odpadów, ścieków, zanieczyszczeń gazowych lub pyłowych oraz hałasu i pól elektromagnetycznych.

W ramach inwestycji nie przewiduje się wystąpienia żadnych poważnych awarii, katastrofy naturalnej czy budowlanej, nie będą miały miejsca również prace rozbiórkowe.

Zamierzenie nie będzie związane z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie przedmiotowego zadania.

Skala i lokalizacja przedsięwzięcia nie spowoduje ujemnego oddziaływania na otoczenie oraz zdrowie i życie ludzi.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Charakteryzowany teren znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335 t.j.).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW600035, zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych 8 nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego i ilościowego podziemnych.

Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW6000101884819 – „Orla do jez. Więcborskiego” zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako: brak danych (nie można dokonać oceny stanu – brak badań biologicznych w JCWP; stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego; zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używany będzie wyłącznie sprawny sprzęt i monitorowane będą ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii. Teren inwestycji wyposażony zostanie sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Podczas realizacji zadania, pracownicy korzystać będą z istniejących pomieszczeń socjalnych w tym z toalety znajdującej się na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Rogalinie.

Eksplotacji studni głębinowej nie będzie towarzyszyło powstawanie ścieków.

W celu ochrony wód podziemnych, zaleca się zapobieganie lub ograniczanie dopływu zanieczyszczeń, zapobieganie pogarszaniu się stanu wód przez utrzymanie czystości w obudowie studni, jak i w pobliskim otoczeniu, zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem oraz wdrażanie działań niezbędnych dla ochrony wód przed zanieczyszczeniami spowodowanymi przez działalność człowieka. Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na powyższe cele.

Użytkowanie ujęcia nie będzie powodowało dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego tej części wód. Zakłada się, że planowana studnia nie będzie miała również negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych. Wydajność maksymalną i maksymalny możliwy pobór wody ze studni nr 4 wyznaczono na $Q = 48 \text{ m}^3/\text{h}$. Zakłada się, że przewidywany pobór ze studni nr 4 w wysokości $17\,520 \text{ m}^3/\text{rok}$ nie naruszy w istotny sposób zasobów warstwy wodonośnej.

Wykonana inwestycja nie będzie oddziaływać na stan wód powierzchniowych. Budowa geologiczna w obszarze lokalizacji otworu nr 4, zapewnia dobrą izolację warstw wodonośnych przed oddziaływaniem czynników antropogenicznych.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji stwierdzono, iż zarówno w wyniku realizacji, jak i eksploatacji, przedsięwzięcie nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Inwestycja, ze względu na rodzaj przewidywanych podczas budowy prac, nie będzie oddziaływać na poszczególne komponenty środowiska. Na etapie realizacji nastąpi okresowy wzrost poziomu substancji zanieczyszczających wprowadzanych do powietrza atmosferycznego oraz poziomu emitowanego hałasu. Uciążliwości spowodowane będą przede wszystkim pracą silnika napędzającego instalację służącą do wykonania odwiertu. Będzie to zatem hałas krótkotrwały i przemijający, w związku z czym jego uciążliwość określono jako znikomą.

W uzupełnieniu Kip z dnia 25 czerwca 2025 r. podano, że wiercenie zostanie wykonane systemem mechaniczno-udarowym. Do wiercenia nie będzie używana płuczka, ani inne substancje w związku z czym nie powstaną odpady w związku z zastosowaną metodą wiercenia.

Na etapie eksploatacji otworu studziennego, emisja hałasu będzie mogła być wywołana przez pracę urządzeń służących do poboru wody. Pompa głębinowa zostanie zainstalowana wewnątrz studni, znacznie poniżej poziomu terenu. Ponadto, urządzenia wodne zostaną zabudowane obudową, która dodatkowo tłumi dźwięk. W związku z tym nie przewiduje się emisji hałasu.

Faza eksploatacji nie będzie związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Studnia wyposażona będzie w pompę zasilaną energią elektryczną.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji (zajęcie niewielkiej powierzchni terenu działki pozbawionej naturalnych lub półnaturalnych siedlisk przyrodniczych) nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych, przerywania korytarzy ekologicznych. Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Kip ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Najbliższe ujęcie wody pitnej znajduje się na przedmiotowej działce i jest to studnia nr 3 oddalona o około 5-8 m od nowego odwiertu – studni nr 4.

W dokumentacji podano, że najbliższe czynne ujęcie wód podziemnych znajduje się w odległości około 7 km od zamierzenia.

Dla analizowanej inwestycji, w zakładanych warunkach techniczno-eksploatacyjnych, współdziałanie innych ujęć z projektowaną studnią nie występuje, z uwagi na ich oddalenie. Maksymalny zasięg oddziaływania ujęcia – lej depresji dla omawianego otworu studziennego nr 4 wynosi $R = 330$ m, tak więc realizowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływało na inne ujęcia wody, nie doprowadzi do nakładania się lejów depresyjnych, nie spowoduje oddziaływania skumulowanego z istniejącymi oraz aktualnie projektowanymi w sąsiedztwie studniami.

W związku z powyższym uznano, że zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Kip oraz jej uzupełnieniu rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem zamierzenia, zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji.

Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 63 uouioś, tut. Organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w osnowie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Sośno, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Zgodnie z art. 127a Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Informacja o niniejszej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku.

Iwona Sikorska
Sekretarz Gminy Sośno
(podpisano elektronicznie)

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Gmina Sośno, ul. Nowa 1, 89-412 Sośno
2. Strony postępowania według rozdzielnika UG Sośno
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Kościuszki 28 , 89-400 Sępólno Kraj.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne WODY POLSKIE Zarząd Zlewni w Inowrocławiu, ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

Załącznik nr 1

do decyzji nr RI.6220.3.2025z dnia 15 grudnia 2025 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn. „Wykonanie urządzenia wodnego umożliwiającego pobór wód podziemnych z tej samej warstwy wodonośnej – otworu studziennego nr 4 ujmującego wody podziemne z utworów czwartorzędowych na działce nr 12/3 obręb 0009 Rogalin, gmina Sośno”

Celem przedsięwzięcia jest wykonanie nowego otworu studziennego oznaczonego nr 4, będącego źródłem rezerwowym dla potrzeb ujęcia komunalnego w Rogalinie. Zakłada się, że obie studnie nr 3 i nr 4 pracować będą naprzemiennie, co niewątpliwie wpłynie na zwiększenie ich żywotności. Głębokość projektowanego otworu studziennego zgodnie z zatwierdzonym projektem robót geologicznych wyniesie ok. 46 m i z tej głębokości ujmowana będzie woda z warstwy wodonośnej z utworów czwartorzędowych.

Realizacja zadania obejmować będzie wykonanie odwiertu jego zafiltrowaniu wraz z wykonaniem próbnych pompowań celem określenia zasobów ujęcia.

W zakresie robót składających się na realizację planowanego przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzenia wodnego i poborze wód podziemnych z utworów czwartorzędowych przewiduje się wykonać:

- terenowe prace przygotowawczo-pomiarowe,
- wykonanie otworu wiertniczego metodą mechaniczno-udarową w rurach Ø 20 do głębokości ok. 46 m. W otworze zabudowane zostaną rury studienne pełne i filtrowe z PVC- U- szereg K zgodnie z normą DIN4925 o średnicy DN 300 mm (zewnątrzna 330 mm i przelocie wewnętrznym 290 mm,
- wykonanie zasypu materiałem uszczelniającym np. bentonit, compactonit, izowell,
- wykonanie pompowania oczyszczającego i próbnego.

Parametry techniczne studni i całego ujęcia:

Parametry	Studnia nr 3 (istniejąca)	Studnia nr 4 (wnioskowana)	Całe ujęcie	
			Przed realizacją inwestycji	Po realizacji inwestycji
Qmax./h	48 m ³ /h	48 m ³ /h	48 m ³ /h	48 m ³ /h
S	13 m	15,5 m	13 m	13,5 m
R	473 m	330 m	473 m	490 m
Qmax./rok	17520 m ³ /rok	17520 m ³ /rok	35 000 m ³ /rok	50 000 m ³ /rok
Q max/dobę	1152 m ³ /dobę	1152 m ³ /dobę	1152 m ³ /dobę	1152 m ³ /dobę
Qśr./dobę	90m ³ /dobę	90m ³ /dobę	90m ³ /dobę	100 m ³ /dobę