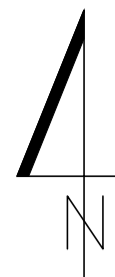


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW
W OBRĘBIE MIERUCIN ORAZ CZĘŚCI TERENÓW W OBRĘBIE SKORACZEWO,
WĄWELNO, JASZKOWO, GMINA SOŚNO.



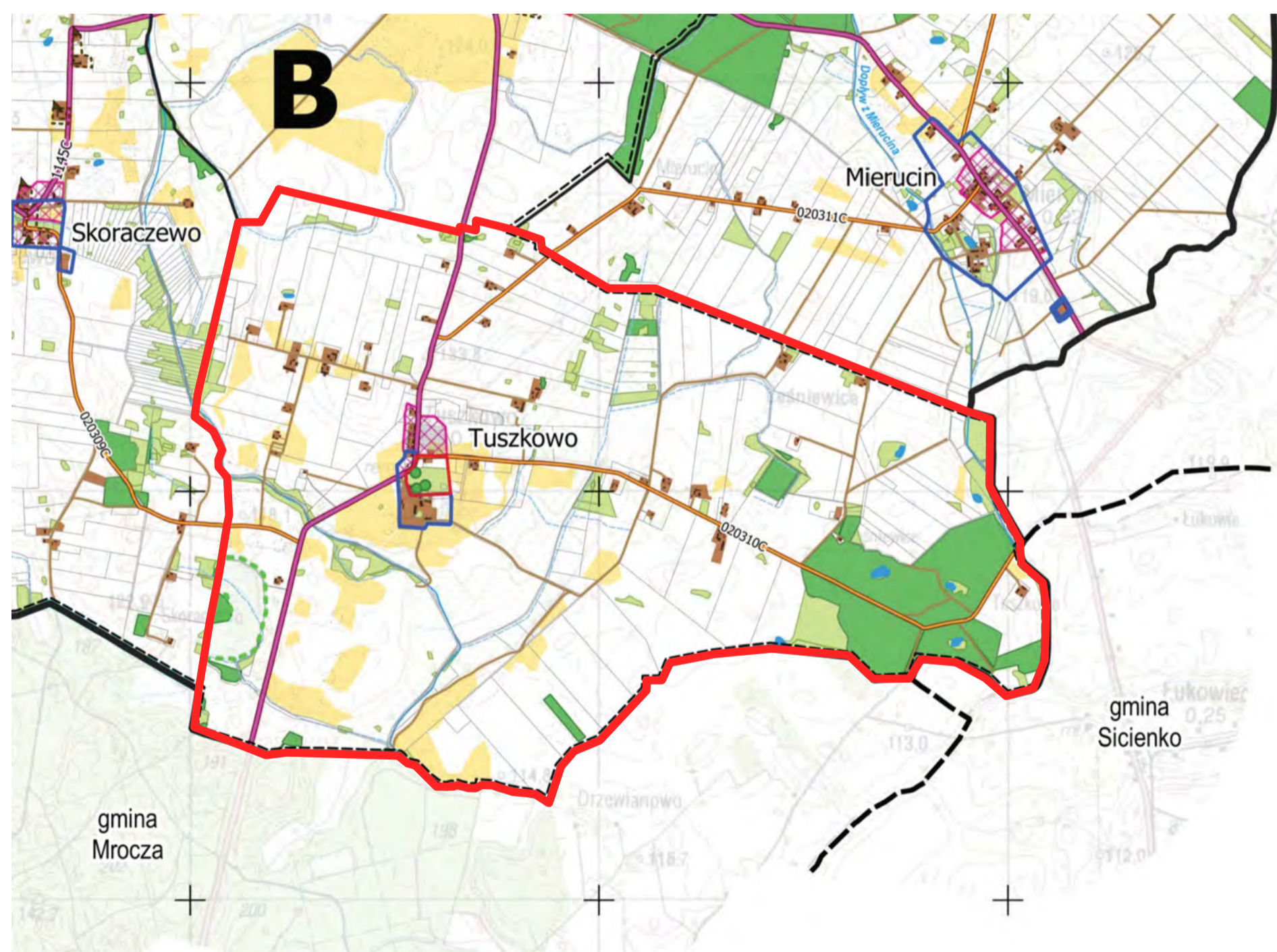
ZALĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY SOŚNO
Z DNIA

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY :
WÓJT GMINY SOŚNO

STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY SOŚNO UCHWALONE UCHWAŁĄ NR XXXI/196/2021 RADY GMINY SOŚNO Z DNIA 30 CZERWCA 2021 R.
WRAZ ZE ZMIANĄ UCHWAŁONĄ UCHWAŁĄ NR LXVI/447/2024 RADY GMINY SOŚNO Z DNIA 29 LUTEGO 2024 R.

1:25 000

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



OZNACZENIA OGÓLNE

- granica gminy Sośno - stanowią granicę obszaru objętego Studium
- granice obrębów ewidencyjnych
- granice gmin sąsiednich

HIERARCHIA SIECI OSADNICZEJ

- SOŚNO - siedziba gminy - ośrodek główny
- Tosin - miejscowości większe - ośrodki uzupełniające

UŻYTKOWANIE TERENÓW

- grunty rolne klasy III
- tereny lasów
- tereny łąk trwałych, pastwisk i nieużytków
- rowy melioracyjne okresowe
- ciekł wodne
- wody powierzchniowe

TERENY O ISTNIEJĄCEJ WODĄCEJ FUNKCJI

- tereny załudowane i zamieszowane
- tereny o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej
- tereny o najlepszej przydatności dla rolnictwa
- tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o różnej przydatności
- obszar zdegradowany
- obszar rewitalizacji
- złoża kopaliny pospolitej
- teren i obszar górniczy "Rogain I"

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

- granica strefy ochrony konserwatorskiej "A"
- granica strefy ochrony konserwatorskiej "B"
- granica strefy ochrony archeologicznej "W"
- czynne orientarze

OBSZARY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- Krajewski Park Krajobrazowy
- Obszar Chronionego Krajobrazu Oszów Wielowickich
- Rezerwat przyrody "Wąwelnio"
- użytki ekologiczne
- pomniki przyrody

TERENY, NA KTÓRYCH NASTĄPI ZMIANA FUNKCJI

- granica stref funkcjonalno-przestrzennych
- A - wielofunkcyjna
- B - osadniczo-rolnicza
- C - isalna
- potencjalne wielofunkcyjne tereny rozwoju, objęte zamiarem sporządzenia mpzp, z uwzględnieniem możliwości ograniczeń dla funkcji mieszkaniowej, zgodnie z przepisami odrębnymi

TERENY, DLA KTÓRYCH OBOWIĄZUJĄ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- granica terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego
- Tereny objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego o wodzącej funkcji:
 - mieszkaniowej
 - usługowej
 - rolniczej
 - zielonej
 - wód powierzchniowych
 - komunikacyjnej
 - infrastrukturalnej
 - energetycznej
- potencjalna lokalizacja elektrowni wiatrowej z maksymalną możliwą wysokością instalacji w mpzp
- odległość od potencjalnej elektrowni wiatrowej równa dziesięciokrotności wysokości elektrowni wiatrowej ustalonej w mpzp, w której obowiązuje zakaz lokalizowania nowej zabudowy mieszkaniowej lub o funkcji mieszanej

KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- droga krajowa
- drogi powiatowe
- drogi gminne
- drogi niewidencjonowane publiczne, prywatne i zakładowe
- linie elektroenergetyczne wysokich napięć
- obszar aglomeracji KPOŚK
- składowiska odpadów
- oczyszczalnia ścieków
- ujęcia wód podziemnych

załącznik nr 5
do uchwały nr
Radny Gminy Sośno
z dnia r.
w sprawie zmiany Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Sośno

Objaśnienie oznaczeń

- granica obszaru objętego zmianą Studium
- obszary, na których dopuszcza się rozmieszczenie urządzeń fotowoltaicznych wytwarzających energię elektryczną o mocy znamionowej większej niż 500 kW

0 1 2 km
skala 1:25 000