

Sośno, dnia 03.06.2026r.

RI.6845.18.2026

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. Nr 399), w oparciu o uchwałę nr XVIII/117/05 Rady Gminy Sośno w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania gruntów i lokali użytkowych na okres dłuższy niż 3 lata oraz określania wysokości czynszu na dzierżawę i najem oraz zarządzenie Wójta Gminy Sośno nr RO.0050.25.2026 z dnia 07.04.2026 r. w sprawie ustalania czynszu najmu za lokale użytkowe Gminy Sośno

Wójt Gminy Sośno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

1. Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość położona w Sośnie przy ul. Leśnej 5a, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 266/22 obręb 0012 Sośno, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr BY2T/00013822/3 przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim.

2. Opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia o całkowitej powierzchni użytkowej 203,62 m².

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Lokale przeznaczone są na prowadzenie działalności medycznej.

4. Przedmiot najmu

Do oddania w najem przeznaczają się następujące części budynku:

1) lokal użytkowy – Ośrodek Zdrowia

- powierzchnia użytkowa: 158,05 m²,
- przeznaczenie: prowadzenie działalności medycznej,
- miesięczny czynsz najmu: 1 580,50 zł brutto,
- okres najmu: do 3 lat.

2) lokal użytkowy – gabinet stomatologiczny

- powierzchnia użytkowa: 45,57 m²,
- przeznaczenie: prowadzenie działalności medycznej – gabinet stomatologiczny,
- miesięczny czynsz najmu: 455,70 zł brutto,
- okres najmu: do 3 lat.

5. Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny miesięcznie do dnia 20 każdego miesiąca.

6. Informacja o wywieszeniu wykazu

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni. Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie 5238901119 lub osobiście w Urzędzie Gminy Sośno, ul. Nowa 1, 89 – 412 Sośno pok. nr 19, w godzinach pracy Urzędu 7:15 – 15:15.


WÓJT
Piotr Dobrzański