

RI.6840.1.2022

## **OGŁOSZENIE**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2022 r., poz. 559) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899), w wykonaniu uchwały Nr XLIV/289/2022 Rady Gminy w Sośnie z dnia 21 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w Sośnie, stanowiącej własność Gminy Sośno

### **Wójt Gminy Sośno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

**Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Sośnie**, oznaczona w ewidencji gruntów jako **dz. nr 68/2** o powierzchni **0,06 ha**, obręb Sośno, zapisana w KW Nr BY2T/00013822/3, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tucholi – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Kraj.

#### **Opis nieruchomości:**

- nieruchomość niezabudowana, bez bezpośredniego dostępu do drogi
- na nieruchomości znajdują się pojedyncze drzewa, kształt regularny, zbliżony do prostokątnego;
- zgodnie „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części terenów w obrębie Sośno i Wielowicz, gmina Sośno” uchwalonego uchwałą nr XLV/302/2022 Rady Gminy Sośno z dnia 15.07.2022 r. nieruchomość zapisana jest jako 101 MN/U – zabudowa jednorodzinna i usługowa.
- nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży wg danych z ewidencji gruntów;
- dla nieruchomości nie wyznaczono obszarów rewitalizacji;
- nieruchomość nie znajduje się w granicach Krajeńskiego Parku Krajobrazowego;
- nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 15.000,- zł + 23% VAT**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia 11 sierpnia 2022 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sośnie ul. Nowa 1, telefon (52) 389-01-27.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sośno oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <https://gm-sosno.rbip.mojregion.info/>, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się w gazecie lokalnej.

Z up. Wójta  
  
Piotr Dobrzański  
Sekretarz Gminy