

Protokół Nr 2/2024
ze wspólnego posiedzenia Komisji Rewizyjnej wraz z Komisją Oświaty, Kultury,
Zdrowia i Sportu mającego miejsce dnia 26 lutego 2024 roku
w sali narad Urzędu Gminy Sośno

Wspólnemu posiedzeniu komisji, które trwało w godzinach 8:00 – 9:40 przewodniczył Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Mirosław Dominiak. Witając wszystkich obecnych na spotkaniu dokonał otwarcia posiedzenia komisji, jak również po przedstawieniu radnym porządku obrad poinformował zgromadzonych, iż posiedzenie najbliższej sesji, odbędzie się w dniu 29 lutego 2024 roku o godzinie 9:00 w sali narad Urzędu Gminy Sośno. Oprócz radnych we wspólnym posiedzeniu komisji uczestniczyli także:

- Skarbnik Gminy Sośno Honorata Warmbier;
- Sekretarz Gminy Sośno Piotr Dobrzański;
- Dyrektor Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sośnie Hanna Półgęsek;
- Inspektor ds. inwestycji i zagospodarowania przestrzennego Kamila Frydrychowicz.

W pierwszej kolejności omówiono trzy projekty uchwał związane z zagospodarowaniem przestrzennym naszej gminy. Projekty uchwał dotyczyły: zmiany obecnie obowiązującego studium, przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Sośno, a także przyjęcia przez radnych analizy aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Sekretarz Gminy Sośno Piotr Dobrzański wspólnie z pracownikiem urzędu gminy panią Kamilą Frydrychowicz szczegółowo omówili niniejsze projekty uchwał. Wyjaśniono radnym, że prace nad zmianą studium zapoczątkowała uchwała intencyjna z 2022 roku. Zakresem zmiany objęto obszar części miejscowości Roztoki, na którym dopuszcza się rozmieszczenie urządzeń fotowoltaicznych wytwarzających energię o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW. W studium zamieszczono warunek dotyczący sporządzania miejscowych planów. Podczas procedury tworzenia planów będzie należało uwzględnić ochronę gruntów rolnych o wysokiej przydatności rolniczej. Zmiana studium nie wpływa na bilans terenów zabudowy, dla których zachodzi konieczność wykonania analiz wynikających z potrzeb i możliwości rozwoju gminy. W dniu 31 stycznia 2024 roku zakończyły się konsultacje w tym temacie, w których udział wzięła jedna osoba. Nie zgłoszono uwag do dokumentu. Z kolei sporządzenie ogólnego planu wynika z konieczności spełnienia ustawowego obowiązku narzuconego zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ustawodawca wskazał termin 31 grudnia 2025 roku, do którego gmina powinna uchwalić plan ogólny. Z dniem 1 stycznia 2026 roku traci moc studium, którego

miejsce zajmie plan ogólny stanowiący akt prawa miejscowego – źródło prawa gminnego. W przypadku braku sporządzenia stosownego opracowania planistycznego w powołanej dacie skutkować będzie brakiem możliwości uchwalania planów miejscowych i wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Plan ogólny określi podział obszaru gminy na strefy planistyczne oraz wskaże gminne standardy urbanistyczne, w których szczegółowo zostanie określony profil funkcjonalny strefy oraz wskaźniki urbanistyczne takie jak: maksymalna nadziemna intensywność zabudowy, maksymalna wysokość zabudowy, maksymalny udział powierzchni zabudowy oraz minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej. Ponadto zgodnie z obowiązującymi przepisami wójt gminy zobowiązany jest dokonać analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenić postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracować wieloletnie programy ich sporządzania, z uwzględnieniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jak również wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego oraz planu ogólnego. Z analizy wynika, że obowiązujące studium i plany miejscowe są aktualne pod względem merytorycznym i formalnym.

W nawiązaniu do powyższych projektów uchwał radny Mirosław Dominiak pytał czy w miejscowości Przepałkowo dokonywane są zmiany planów miejscowych pod budowę fotowoltaiki. Wyjaśniono radnemu, że na tereny pod planowane farmy fotowoltaiczne w Przepałkowie zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy.

Przy okazji radny Stanisław Gackowski zapytał o termin spotkania informacyjno-konsultacyjnego właścicieli gruntów z inwestorem, który reprezentuje spółkę Sośnieński Park Wiatrowy. Spotkanie odbędzie się w dniu 12 marca 2024 roku o godzinie 11:00 w sali narad urzędu gminy Sośno.

Radni wstępnie zaopiniowali powyższe projekty uchwał pozytywnie bez uwag.

W trakcie wspólnego posiedzenia omówiono także projekt uchwały dotyczący szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia, w tym w schroniskach dla osób bezdomnych, schroniskach dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i mieszkaniach treningowych lub wspomaganych dla osób, których gminą właściwą miejscowo jest gmina Sośno. Niniejszy projekt uchwały bardzo szczegółowo przedstawiła dyrektor Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sośnie Hanna Półgęsek. Niniejszy projekt uchwały rozszerza formę mieszkań chronionych, które funkcjonowały do ubiegłego roku dzieląc je na dwa rodzaje mieszkań: treningowe i wspomagane.

Z uwagi na zmianę nazewnictwa mieszkań chronionych organ gminy zobowiązany jest podjąć przedmiotowy projekt uchwały dostosowując nazewnictwo przysługujących mieszkań do obowiązujących w obrocie prawnym nazw. Oprócz tego należy zwrócić uwagę, że schroniska dla bezdomnych, mieszkania treningowe i wspomagane są jednym tworem pomagającym ulokować osoby potrzebujące schronienia, a obowiązkiem gminy jest zapewnienie tego schronienia. W chwili obecnej przy Domu Pomocy Społecznej w Kamieniu Krajeńskim funkcjonuje powiatowe mieszkanie chronione (później wspomagane), w którym przebywa dwóch mieszkańców naszej gminy. Jest to bardzo dobra forma pomocy, ponieważ cały czas kładziony jest nacisk na deinstytucjonalizację usług, tzn. odejście od instytucjonalnego zaopiekowania się mieszkańcami potrzebującymi tego typu wsparcie. I żeby te osoby nie trafiały do DPS-u w Kamieniu Krajeńskim to wprowadza się dodatkową formę wsparcia w postaci mieszkań treningowych oraz wspomaganych. Mieszkania mają na celu dostosowanie znajdujących się w nich osób do zasad panujących w środowisku, usamodzielnić się i dać możliwość podjęcia pracy. Odpłatność za pobyt w ośrodkach wsparcia uzależniona jest od dochodu tych osób, które znajdują się we wspomnianym mieszkaniu. Nie ulega ona zmianie i pozostaje na poziomie obecnie obowiązującym. Pani Hanna Półgęsek zaznaczyła, że niniejszą uchwałą wprowadzane jest jedynie nowe nazewnictwo mieszkań, dorzucając je do schronisk dla osób bezdomnych jako kompleksową usługę dla osób pozbawionych schronienia.

Radna Maria Pieńkowska pytała panią dyrektor jak długo może dana osoba przebywać w mieszkaniu wspomagany. Pani Hanna Półgęsek odpowiadając radnej na zadane pytanie poinformowała, że wsparcie w mieszkaniu wspomagany jest przyznawane na czas określony. W uzasadnionych przypadkach termin pobytu w mieszkaniu może być przedłużony o dodatkowy okres. Jednakże nie ma ściśle określonych granic, wg których można wyznaczać termin przebywania osób w umieszczonym w mieszkaniu.

Radni wstępnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały pozytywnie bez uwag.

Następnie pani Hanna Półgęsek omówiła projekt uchwały w przedmiocie usług opiekuńczych na terenie naszej gminy. Zaznajomiła radnych z warunkami przyznawania usług opiekuńczych wraz z odpłatnościami, a także zapoznała z warunkami częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat i z trybem ich pobierania. Ponadto poinformowała o warunkach przyznawania usług sąsiedzkich, o ich wymiarze i zakresie usług oraz o sposobie rozliczania wykonywania tych usług. Pani dyrektor GOPS-u dodała, że usługi

opiekuńcze wprowadzone przez ustawodawcę są nową formą wsparcia w postaci usług sąsiedzkich, które obejmują pomoc w zaspokajaniu podstawowych potrzeb życiowych, podstawową opiekę higieniczno–pielęgnacyjną. Tego typu forma wsparcia nie wymaga specjalistycznej wiedzy i kompetencji, a w miarę potrzeb i możliwości zapewnia kontakt z otoczeniem. Osoba, która miałaby pełnić usługę sąsiedzką przechodzi szkolenie w zakresie pierwszej pomocy i podpisuje umowę zlecenie z GOPS–em na realizację niniejszej usługi. Wprowadzenie na terenie naszej gminy tego typu usługi jest bardzo istotne, ponieważ usługi sąsiedzkie są formą uzupełnienia usług opiekuńczych np. w weekendy lub w godzinach popołudniowych w wymiarze nieprzekraczającym 14 godzin w tygodniu, kiedy pracownicy gminnego ośrodka mają wolne od pracy. Proponuje się rozszerzenie usług o specjalistyczną usługę opiekuńczą, żeby opóźnić przekazanie osób do DPS–u w Kamieniu Krajeńskim. Zaproponowano pozostawienie dotychczasowej kwoty na poziomie 25,00 zł jako całkowity koszt jednej godziny usług opiekuńczych, w tym również usług sąsiedzkich. Z kolei koszt za jedną godzinę specjalistycznych usług opiekuńczych, zleconych przez lekarza, zaproponowano na poziomie 35,00 zł. Tego typu usługa polega m.in. na cewnikowaniu, zmianie opatrunku lub na wymianie pampersa, których nie może wykonywać osoba bez uprawnień. Pani Hanna Półgęsek nadmieniła, iż z uwagi na wydatki ponoszone z tytułu wynagrodzenia dla opiekunek zatrudnionych w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Sośnie, które z roku na rok wzrastają (w przeciwieństwie do odpłatności za godzinę usług opiekuńczych), konieczne będzie w przyszłości dokonanie zmian polegających na urealnieniu odpłatności w stosunku do kosztów świadczonych usług opiekuńczych.

Wyjaśniono radnym, że usługi opiekuńcze przysługują osobom samotnie gospodarującym, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób, a są jej pozbawione.

Radna Maria Pieńkowska pytała o wysokość odpłatności jaką ponoszą seniorzy za usługi opiekuńcze. Pani dyrektor gminnego ośrodka pomocy społecznej poinformowała, że u danej osoby, która składa wniosek o przyznanie usługi opiekuńczej brany jest pod uwagę dochód poprzedzający miesiąc złożenia wniosku. Następnie ustalane jest w jakich procentach przekroczone jest kryterium dochodowe, które na chwilę obecną wynosi 600,00 zł na osobę w rodzinie i 776,00 zł na osobę samotną. Poziom odpłatności za usługi jest różny. Miesięczna odpłatność za usługi opiekuńcze np. za styczeń 2024 roku

kształtuje się na poziomie od 15,00 zł do 455,00 zł. Pani Hanna Półgęsek dodała, że pod opieką GOPS-u w Sośnie jest na chwilę obecną 26 seniorów.

Radni wstępnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały pozytywnie bez uwag.

Następnie skarbnik gminy omówiła proponowane zmiany w tegorocznym budżecie gminy. Pani Honorata Warmbier wyjaśniła radnym z czego wynikają zwiększenia i zmniejszenia w poszczególnych rozdziałach i paragrafach. Dokładnie wskazała, jakie czynniki wpłynęły na kwotę wydatków. Skarbnik gminy zapewniła radnych, że wprowadzone zmiany pomiędzy paragrafami w ramach działów i rozdziałów umożliwiają prawidłową realizację budżetu naszej gminy. Planowany wynik finansowy budżetu gminy pozostaje bez zmian, tj. na poziomie 3 137 155,70 zł.

Sekretarz gminy zwrócił radnym uwagę na wydatek w wysokości 140 000,00 zł z przeznaczeniem na dodatkowe prace związane z przebudową, rozbudową i nadbudową Gminnego Domu Kultury i Gminnej Biblioteki Publicznej w Sośnie, wskazując zakres tych prac.

Radny Stanisław Gackowski pytał o wydatek w wysokości 44 500,00 zł z przeznaczeniem na zakup usług remontowych, która ma polegać na przebudowie instalacji elektrycznej w zakresie wewnętrznych linii zasilających i p. poz. włącznika prądu w budynku przychodni zdrowia w Sośnie. Wyjaśniono radnemu, że niniejsze zadanie przeniesione jest do realizacji z roku ubiegłego na bieżący rok budżetowy. W chwili obecnej gmina czeka na uzgodnienia z Enea. Proponowane zmiany w budżecie gminy zostały przez radnych zaopiniowane pozytywnie.

W trakcie posiedzenia komisji pani Hanna Półgęsek pokrótce zapoznała radnych ze sprawozdaniem z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sośnie w 2023 roku, które szczegółowo przedstawi podczas najbliższej sesji w dniu 29 lutego 2024 roku. Radni nie mieli pytań do pani dyrektor GOPS-u. Radni podczas wspólnego posiedzenia komisji zapoznali się także ze sprawozdaniem Gminnego Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi, który był realizowany w 2023 roku.

Podczas spotkania sekretarz gminy poinformował o piśmie pana Ryszarda Badzińskiego, w którym radny apeluje do organu kolegialnego o skierowanie do Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu wniosku w sprawie dofinansowania do zakupu samochodu strażackiego. Ze względu na ograniczenia finansowe naszej gminy radny zaproponował, aby we wniosku zawrzeć informację dotyczącą zmniejszenia wkładu własnego gminy Sośno z poziomu 35% na 10%.

Sekretarz gminy dodał, że z informacji uzyskanych od radnego Mariusza Kuszewskiego wnioski o dofinansowanie zakupu wozu strażackiego dla OSP Sośno zostały już złożone. Pan Piotr Dobrzański wspominał, że apel od samorządu gminy w sprawie przyszłych działań państwa polskiego w dziedzinie bezpieczeństwa p. poż. zostanie skierowany do Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu. W opinii radnych apel jest zasadny.

W następnej kolejności radny Mirosław Dominiak przedstawił wniosek radnej Marzeny Górskiej dotyczący poparcia postulatów rolników, związanych z sytuacją wprowadzania pakietów unijnych tj Zielony Ład i Fit For 55 oraz całkowitego zamknięcia granicy między Unią Europejską, a Ukrainą.

Sekretarz gminy poinformował, że podczas wspólnego posiedzenia komisji rolnictwa wraz z komisją finansów przedstawione zostało stanowisko władz wykonawczych z poszczególnych gmin województwa kujawsko-pomorskiego, z którego wynika, że wójtowie w pełni solidaryzują się z rolnikami i zgadzają się z postulatami strajkujących osób odnośnie uszczelnienia granicy z Ukrainą, aby w pełni kontrolować ilość i jakość płodów rolnych oraz monitorować ich dalszy transport do Polski. Zasygnalizowano, że Przewodniczący Komisji Rolnictwa Witold Steckiewicz jest w trakcie opracowywania stanowiska Rady Gminy Sośno w przedmiotowej sprawie.

Przy okazji wspomniano, że radni Marzena Górka wraz z Dawidem Szwejczką wzięli udział w spotkaniu z Marszałkiem Województwa Kujawsko – Pomorskiego, które odbyło się w dniu 19 lutego 2024 roku. Tematem spotkania było omówienie problemów rolników, rolnictwa i mieszkańców obszarów wiejskich.

W sprawach różnych radni powrócili do wyników z przeprowadzonych konsultacji społecznych w przedmiocie nazwy ronda w Sośnie. Radni z komisji rewizyjnej i oświatowej jednogłośnie przychyliłi się do stanowiska mieszkańców, którzy wzięli udział w konsultacjach społecznych, pozostawiając rondo bez nazwy (za pozostawieniem ronda w Sośnie bez nazwy głosowało siedmiu radnych).

Ponadto pytano o mieszkańców, którzy mają być wysiedleni z mieszkań należących do Spółdzielni Mieszkaniowej „Nad Orlą” w Więcborku we wsi Rogalin oraz o termin zakończenia inwestycji polegającej na przebudowie budynku Szkoły Podstawowej w Sitnie wraz ze zmianą sposobu użytkowania na Wiejskie Centrum Kulturalno-Oświatowe.

Sekretarz gminy poinformował, że nie posiada wiedzy na temat sytuacji mieszkańców z Rogalina. Jednakże przypuszcza, że prawdopodobnie chodzi o osoby, które zalegają z opłatami za czynsz do spółdzielni. Ponadto sekretarz gminy dodał, że Wiejskie Centrum Kulturalno–Oświatowe w Sitnie jest już zakończone.

Wolnych wniosków podczas spotkania nie zgłoszono. Wobec tego Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Mirosław Dominiak zamknął posiedzenie, dziękując wszystkim za czynny udział.

Na tym wspólne posiedzenie komisji rady gminy zakończono.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej


Mirosław Dominiak

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Sportu


Maria Pieńkowska

Protokolant: Agnieszka Daniluk

