

Projekt

z dnia 22 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIII/...../2025
RADY GMINY SOŚNO**

z dnia 30 kwietnia 2025 r.

w sprawie wygaszenia użytkowania ustalonego na rzecz Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” na nieruchomości położonej w Wąwelnie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę, na wygaszenie użytkowania ustalonej na rzecz Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” na nieruchomości położonej w Wąwelnie oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 207/1 o powierzchni 0,35 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr BY2T/00014131/9, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Tucholi – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim stanowiącą własność Gminy, która znajduje się w użytkowaniu Spółdzielni i na, której posadowiony jest nakładem Gminnej Spółdzielni budynek byłego spędu żywca.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sośno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Sośno

Ryszard Badziński

Uzasadnienie

Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” nie realizuje już działalności gospodarczej, która była związana z użytkowaniem przedmiotowej nieruchomości. Budynek byłego spędu żywca, który znajduje się na tym terenie, nie pełni już swojej pierwotnej funkcji. Obecnie nie ma podstaw do dalszego utrzymywania ustanowionego użytkowania na rzecz Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska”. Nieruchomość nie jest wykorzystywana w sposób, który uzasadniałby utrzymanie tego prawa.

W związku z tym, wygaszenie użytkowania staje się niezbędne w celu umożliwienia dalszego rozwoju nieruchomości zgodnie z jej potencjałem. Wygaszenie użytkowania nie narusza interesów publicznych ani nie wpływa na sytuację mieszkańców gminy. Zmiana ta pozwoli gminie na bardziej efektywne zarządzanie mieniem i umożliwi przeznaczenie nieruchomości na cele bardziej odpowiadające aktualnym potrzebom społeczności lokalnej.